

# HYRYNSALMEN KUNTA PROKON LUMIVAARA Tuulipuiston osayleiskaava

## YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EN** ENERGIAHUOLLON ALUE.  
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä ja enintään 50 k-m<sup>2</sup> suurinen kojeistorakennus. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- ET** YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON KOHDE.  
Kohde varataan yhdyskuntateknistä huoltoa tai tietoliikennettä varten (esimerkiksi masto).
- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkkoja. Maa- ja metsätaloutta ja poronhoitoa palveleva rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 325 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloilta osoitetusta alueesta.
- · — · —** YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- - - - -** OSA-ALUEEN RAJA.
- - - - -** OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorpintaisina ja keskimäärin 6 m leveinä.
- NYKYINEN TIELINJAUS.
- (Z) —** SÄHKÖLINJA.
- - - (Z) - - -** OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.  
Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoteiden yhteyteen.
- (tv-1)** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.  
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 215 metriä. Tuulivoimaloiden on oltava torirakenteeltaan yhtenäisiä ja lieriörakenteisia. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja tuulivoimaloiden nostoaluet tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tuulivoimalan kokonais- ja pystytysalue on huoltoaluetta lukuunottamatta maiseoittava rakentamisen jälkeen. Ennen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämistä on tuulivoimaloilta saatava hyväksyntä puolustusvoimien pääesikunnalta.
- (luo-1)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.  
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n mukaisia kohteita. Alueiden suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot ja alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.
- (luo-2)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.  
Kohteessa on alueen monimuotoisuutta lisääviä arvoja, jotka tulee huomioida metsäsuunnittelussa. Alue sisältää liito-oravan potentiaalisia elinympäristöä ja toimii ekologisena käytävänä lajin liikkumisessa.
- (S-1)** ALUEEN OSA, JOLLA SIIJAITSEE LUONNONSUOJELULAIN 49 §:N PERUSTEELLA SUOJELTUJA LIITO-ORAVAN LISÄÄNTYMIS- JA LEVÄHDYSPAIKKOJA, JOIDEN HÄVITTÄMINEN JA HEIKENTÄMINEN ON KIELLETTY.  
Alueen puusto tulee säilyttää tai puustoa tulee hoitaa niin, että liito-oravan pesäpuut ja niitä suojaavat puut, ruokailupuut sekä liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään.
- (5)** NUMERO VIITTAA KAAVASELOSTUKSESSA ESITETTYIHIN LUONTOKOhteisiin.
- 5.** TUULIVOIMALAITOKSEN NUMERO JA OHJEELLINEN PAIKKA.

## KOKO OSAYLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusalue.
- Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.
- Tuulivoimaloiden huoltotiet ja maakaapelit on sijoitettava samaan maastokäytävään.
- Tuulivoimaloiden huoltoteitä ei saa sijoittaa luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeille alueille.
- Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain 158§:n (864/2014) mukainen lentoestelupa.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittaman oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1 -alueilla).
- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon valtiovaltioneuvoston päätös melutasojen ohjeistoista sekä ympäristöministeriön tuulivoimarakentamista koskevat ulkomelutason suunnitteluohjeet.
- Kaava-alue on poronhoitoaluetta. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon porotalouden toiminta- ja kehittämisselitykset.

ehdotus nähtävillä	28.8.-28.9.2015
luonnos nähtävillä	9.12.2014- 23.1.2015
<b>HYRYNSALMEN KUNTA PROKON LUMIVAARA TUULIPUISTON OSAYLEISKAAVA EHDOTUS</b>	Mittakaava Valtuusto 1:10 000
<b>FCG</b> FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 90100 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero <b>YKS P229 - P22909 901</b>
Päiväys 21.10.2015 Pääsuunn. Jaakko Isoherränen, arkkitehti Hyv. Kai Tolonen, Arkkitehti SAFA	Tiedosto: Q:\Oulu\P229\P22909_Hyrynsalmen_Lumivaaran_tvvyk_C_suunnitelu1.C Piirt. Eija Piippo Tarkastaja Lauri Solin, laatuspäällikkö Yhteyshenkilö Jaakko Isoherränen